



اعلان مناقصة تأييث بناية محكمة القادسية رقم (٢٠٢٠/١)

العدد :
التاريخ :

يسر مجلس القضاء الأعلى /دائرة الشؤون المالية والإدارية بدعوة مقدمي العطاءات المؤهلين و ذوي الخبرة لتقديم عطاءاتهم لتجهيز ونصب ااث مكتب متكامل للسادة القضاة وغرف الموظفين وقاعات المرافعات وأقاص خشبية للمتهمين مع شاشات عرض وحاسبات مكتبية وورادات ماء، بكلفة تخمينية قدرها(٣٩٩,٦٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وتسعة وتسعون مليون وستمانمائة الف دينار فقط مع ملاحظة ما يأتي:

١. على مقدمي العطاء المؤهلين والراغبين في الحصول على معلومات اضافية التواصل مع قسم العقود والموازنة الاستثمارية / دائرة الشؤون المالية والإدارية من يوم الأحد المصادف (٢٠٢٠/١١/٢٢) لغاية الخميس المصادف (٢٠٢٠/١١/٢٦) من الساعة الثامنة صباحاً وحتى الساعة الواحدة ظهراً حسب التوقيت المحلي لمدينة بغداد .

٢. متطلبات التأهيل المطلوبة :

- (ان تكون الشركة من ضمن الشركات المحلية والغير متلكنة ولا مدرجة ضمن القائمة السوداء
- ان لا يكون لمقدم العطاء أي تضارب في المصالح.
- اعمال مماثلة عدد (١) في العشر سنوات السابقة بقيمة (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة وعشرون مليون دينار عراقي على الأقل.
- ان يكون حجم السيولة النقدية (٨٠,٠٠٠,٠٠٠) ثمانون مليون على الأقل مودعة في حساب الشركة ضمن أحد المصارف المعتمدة.
- يكون تسليم الاثاث في محافظة الديوانية في موقع محكمة القادسية/ حي الجزائر مقابل كلية الهندسة مع مراعاة خدمات ما بعد البيع ان استوجب الحاجة لها.

٣. بإمكان مقدمي العطاء المهتمين شراء وثائق العطاء بعد تقديم طلب تحريري الى العنوان الأتي(بغداد / الكرخ / حي الحارثية / شارع الكندي / موقع بناية ساعة بغداد/ قسم العقود والموازنة الاستثمارية) وبعد دفع قيمة البيع للوثائق البالغة (١٥٠,٠٠٠) مائة وخمسون ألف دينار فقط غير قابلة للرد .

٤. اخر موعد لتسليم العطاءات الى العنوان الأتي (مجلس القضاء الاعلى / قسم العقود والموازنة الاستثمارية والكانن في بغداد / الكرخ / حي الحارثية / شارع الكندي / موقع بناية ساعة بغداد / في الموعد المحدد (٢٠٢٠/١٢/١) الساعة العاشرة صباحاً في التوقيت المحلي لمدينة بغداد ، سوف ترفض العطاءات المتأخرة وسيتم فتح العطاءات بحضور مقدمي العطاءات او ممثليهم الراغبين بالحضور الى العنوان الأتي بغداد / الكرخ / حي الحارثية / شارع الكندي / موقع بناية ساعة بغداد/ قاعة المداورات في الزمان والتاريخ (٢٠٢٠/١٢/١) الساعة الحادية عشر صباحاً في التوقيت المحلي لمدينة بغداد على ان تتضمن العطاءات ضمان العطاء البالغ (١١,٩٩٠,٠٠٠) أحد عشر مليون وتسعمائة الف دينار عراقي فقط وان يكون مقدمي العطاءات على اطلاع وعلم بالوثيقة .

٥. يتحمل من ترسو عليه المناقصة أجور نشر الاعلان وكافة الضرائب والرسوم بموجب القوانين النافذة.

مدير عام دائرة الشؤون المالية والإدارية

جمهورية العراق

وزارة العدل

مديرية التسجيل العقاري العامة

دائرة التسجيل العقاري في النجف الثانية

(اعلان بيع عقار)

التسلسل او رقم القطعة : ٢٣٧/٣١٨٨

المحلة او رقم واسم المقاطعة : حي السعد

الجنس : دار

النوع : ملك صرف

رقم الباب :

رقم الطابق :

رقم الشقة :

المساحة : ٥٩٢ م^٢

المشتملات : دارين ومشممل

١. غرفة - مطبخ - صحيات - استقبال وصالة

٢. غرفة صالة - مطبخ - صحيات - اربع غرف نوم طابق اول.

المشممل طابقين ثلاث غرف نوم - مطبخ - صحيات.

المزروعات والمغروسات :

واردات البيع السنوية :

النشأغل :

مقدار المبيع : ٨٢٦,٢٠٠,٠٠٠ دينار.

ستبيع دائرة التسجيل العقاري في النجف الثانية بالمزايدة العلنية العقار الموصوف اعلاه العائد للراهن ورثة موسى عبد الصاحب عباس لقاء طلب الدائن المرتهن المصرف العراقي للتجارة البالغ (٤٦٨,٠٠٠,٠٠٠) دينار/اربعمائة وثمانية وستون مليون ديناراً) فعلى الراغب في الاشتراك فيها مراجعة هذه الدائرة خلال (٣٠) يوماً اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ نشر هذا الاعلان مستصبحاً معه تأمينات قانونية نقدية او كفالة مصرفية لا تقل عن ١٠٪ من القيمة المقدرة للمبيع البالغة (٨٢٦,٢٠٠,٠٠٠) دينار/ثمانمائة وستة وعشرون مليون ومائتان الف دينار) وان المزايدة ستجري في الساعة (١٢) ظهراً من اليوم الاخير.

مدير دائرة التسجيل العقاري في النجف/الثانية

E-mail: Gc.thiqar@yahoo.com / ايميل قسم العقود الحكومية

المناقصة:رقم (٢٥) خطة تنمية الاقاليم ٢٠١٩

محافظة ذي قار

العقود الحكومية

العدد/ ١٦٤١

التاريخ ٢٠٢٠/١١/١٨

الى كافة المقاولين والشركات العراقية والاجنبية

م/ اعادة اعلان

الحاقاً باعلاننا العدد ١٩٢٩ في ٢٠١٩/٩/١

تلحن محافظة ذي قار (العقود الحكومية) عن مناقصة مشروع (تشبيد وتأهيل شبكات كهرباء الطار والعيكة والكرمة والفضلية) ضمن خطة تنمية الاقاليم لعام ٢٠١٩ واستنادا لتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ المعدلة الصادرة من وزارة التخطيط والضوابط الملحقة بها وتعليمات تنفيذ الموازنة العامة الاتحادية لعام ٢٠١٩ ان وثيقة الدعوة لتقديم العطاء (الاعلان) عن المناقصة العامة لهذا المشروع سوف تنشر في الجرائد الوطنية.

وسيتم العمل عند فحص وتقييم العطاءات وفق الآلية المعتمدة للمناقصات الدولية العامة والتي تتيح لمقدمي العطاءات كافة من الدول المؤهلة الاشتراك فيها كما هو محدد في النشرة التوضيحية الصادرة من الامم المتحدة (لخاصة بتعريف الدول المؤهلة).

وبإمكان مقدمي العطاءات شراء وثائق العطاء باللغة العربية بعد تقديم طلب تحريري الى العنوان المحدد بالتعليمات لمقدمي العطاء ان اسلوب الدفع سيتم بموجب وصل شراء يقطع من قبل قسم حسابات المشاريع في ديوان المحافظة وسوف يتم عقد المؤتمر الخاص بالاجابات على استفسارات المشاركين في المناقصة عند الساعة (١٢) ظهرا من يوم الثلاثاء المصادف ٢٠٢٠/١١/٢٤ في بناية (الشركة العامة لتوزيع كهرباء الجنوب) فعلى الراغبين من الشركات والمقاولين العراقيين المؤهلين والمصنفين من الدرجة المذكورة اذناه على الاقل والشركات العربية والاجنبية من اصحاب الاختصاص مراجعة قسم العقود الحكومية لمحافظة

ذي قار لشراء نسخة من الوثائق الخاصة بالمشروع علما ان سعر العطاء الواحد (وكما مؤشر ازااه) غير قابلة للرد على ان يتم تقديم هوية التصنيف الاصلية للشركات العراقية واوراق التسجيل للشركات الاجنبية عند شراء العطاء على ان يتضمن العطاء المستمسكات التالية:-

١- متطلبات التأهيل المطلوبة:

أ- المتطلبات الفنية:- الخبرة التخصصية ولعقد عدد (١) وبمبلغ لا يقل عن (٢٣٨.٤٦١,٠٠٠) مئتان وثلاثمائة واثلاثون مليون واربعمائة وواحد وستون الف دينار عراقي وللسنوات الـ (١٠) السابقة تم انجازها بنجاح وجودة كاملة.

ب- المعدات والاليات (توفير او تعاقد)

ت	الاليات والمعدات	العدد
١	بيك اب	٣
٢	لوري هيباب	٤
٣	رافعة اشارة	٣
٤	شاحنة نقل	١

ج- الكوادر الفنية:

ت	الكوادر الفنية	العدد
١	مهندس مدني	١
٢	مهندس كهرباء	١
٣	مهندس ميكانيك	١

ج- المتطلبات المالية:

اولا- الموارد المالية (السيولة النقدية) من خلال ما يثبت القدرة المالية لتنفيذ المشروع لمبلغ اكير او يساوي (٨٠,٠٠٠,٠٠٠) ثمانون مليون دينار عراقي.

د- المتطلبات القانونية

اولا:- الاهلية وتشمل (جنسية الشركة مقدمة العطاء- لا يوجد تضارب بالمصالح، لم يتم وضع الشركة المقدمة في القائمة السوداء، الشركات المملوكة للدولة (ان تثبت انها مستقلة قانونياً ومالياً وانها تعمل وفق القانون التجاري وان لا تكون وكالات تابعة لصاحب العمل، غير مستبعدة من قبل صاحب العمل او استناداً الى قرار صادر من قبل الامم المتحدة/ مجلس الامن للمشاركة في المناقصات).

ثانيا:- لم تظهر عقود غير منقذة خلال ال (٥) سنوات السابقة ولغاية موعد تسليم العطاء، لم يصدر بحق الشركة مقدمة العطاء قرار يمنع المشاركة في المناقصات بدولة صاحب العمل استناداً الى قرار صادر بحقه مصادرة ضمان عطاءه ولمدة ال (٥) سنوات السابقة ، جميع المطالبات الموقوفة سوفه لن تشكل بمجموعها اكثر من ٤٠ % صافي مستحقات مقدم العطاء وسيتم التعامل معها كمشاكل تم حلها ضد مقدم العطاء.

ثالثا- عدم ممانعة (نسخة اصلية + نسخة مصورة) ونافذة صادرة من الهيئة العامة للضرائب ومعنونة الى ديوان محافظة ذي قار.

رابعا:- شهادة تأسيس الشركة مع ملاحظة في حال كون الشركة مقدمة العطاء اجنبية تقوم بتقديم اوراقها كافة ومصدقة لدى وزارة الخارجية العراقية.

خامسا:- هوية تسجيل وتصنيف المقاولين صادرة من وزارة لتخطيط وتكون درجة ونصف المقاول او الشركات المقاوله حسب ما مطلوب في الجدول اذناه.

٢- كل العطاءات يجب ان تتضمن ضمان للعطاء (التأمينات الاولية) لمقدمي العطاءات بموجب خطاب ضمان بنكي او صك مصدق او سفجلة صادرة من مصرف معتمد في العراق وبنسبة ١% من مبلغ الكلفة التخمينية للمشروع ومعنونة الى جهة التعاقد (ديوان محافظة ذي قار/ قسم العقود الحكومية) ويذكر فيه رقم واسم المناقصة ويكون نافذ لمدة ١٥٠ يوم من تاريخ غلق المناقصة وعلى المناقص الفائز (الشركة او المقاول) الذي ترسو عليه المناقصة مباشرة بعد اصدار كتاب الاحالة قبل توقيع العقد تقديم خطاب ضمان بحسن التنفيذ بقيمة ٥% من مبلغ الاحالة على ان يكون خطاب ضمان صادر من احد المصارف العراقية في بغداد او المحافظات الجنوبية نافذاً الى ما بعد انتهاء فترة الصيانة وتصفية الحسابات النهائية.

٣- يتم اعتماد الوثائق القياسية الصادرة من وزارة التخطيط وتكون العطاءات المقدمة من المناقصين مستجيبة عند تلبيتها لمعايير التأهيل المحددة فيها بفروعها كافة والشروط القانونية والفنية والمالية المطلوبة في شروط المناقصة وفي حال عدم التزام مقدم العطاء لما تتطلبه الوثيقة القياسية بكافة اقسامها يتم استبعاده ويعتبر عطاءه غير مستجيب.

٤- تبقى العطاءات نافذة وملزمة لمقدمي العطاءات بمددة (١٢٠) يوم اعتباراً من تاريخ غلق المناقصة

٥- ان جهة التعاقد غير ملزمة بقبول اوطا العطاءات.

٦- تتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور النشر والاعلان ولاخر اعلان عن المناقصة وان تتحمل الشركة التي بحال بعهدتها العمل كافة الضرائب والرسوم التي تفرض من قبل الدولة واي مصاريف اخرى تنص عليها التعليمات النافذة.

٧- يلتزم الطرف الثاني بان يشغل ما لا يقل عن (٣٠%) من عمالة موظفيه العمالة الوطنية عن طريق مراكز التشغيل الا في حالة اعتذار المركز عن توفير الاعداد والاختصاصات المطلوبة ويكتتب رسمي مباشر وخلال مدة (٣٠) يوم) من تاريخ استلام المركز للطلب.

٨- في حالة اشتراك اكثر من مناقص في تقديم عطاء واحد لتنفيذ العقد تكون مسؤوليتهم تضامنية تافضية في ذلك لتنفيذه على ان يقدم عقد مشاركة مصادق عليه اصوليا مع العطاء.

٩- المحافظة غير مسؤولة عن البية وصول مواد العمل الى المواقع.

١٠- تتحمل الدائرة المستفيدة مسؤولية الكشف الفني المعد من قبلها واعتدال اسعاره وكذلك تنفيذ العمل باعتبارها ممثلا لرب العمل بعقد المقاولة.

١١- المحافظة غير ملزمة باعطاء سلفة تشغيلية.

١٢- تلتزم الشركات والمقاولين والمجهزين المقدمين على العطاءات باستكمال النواقص التي تسمح بها التعليمات خلال سبعة ايام من تاريخ فتح عطاءاتهم وبخلافه لا يمكن قبولها.

١٣- تكون الاولية للمواد المصنعة والمجهزة داخل العراق للمشروع مع مراعاة الالتزام بالضوابط السعر والنوعية المجهزة مدى مطابقتها للمواصفات المطلوبة حسب كتاب وزارة التخطيط العدد ١٦١٣٥/٧/٤ في ٢٠١٧/٨/٣.

١٤- ملكية التصاميم والخرائط والمواصفات التي تعدها الجهة المتعاقدة تعود الى صاحب العمل.

١٥- ان اخر يوم لتقديم العطاءات نياية الساعة (١١) ظهرا من يوم الاحد المصادف ٢٠٢٠/١٢/٦ الى العنوان التالي محافظة ذي قار -

قرب العقود الحكومية في مقرها الكائن في الناصرية - الادارة المحلية - قرب مصرف الرشيد - فرع ذي قار ٥٣٥ (مبنى هيئة الاعمار سابقاً) على ان تكون الاسعار المقدمة بالدينار العراقي حصرا رقماً وكتابةً وان يوقع على جميع مستندات العطاء وتكون الكتابة واضحة

وخالية من الحك والشطب وتكون جميع الاوراق مكتومة بختم المقاول مع ذكر العنوان الكامل للشركة ورقم الهاتف والبريد الالكتروني ويلتزم المقاول بصحته ويعتبر التبليغ من خلاله ملزم واصوليا وكما يقدم البطاقة الترمونية وما يؤيد حجبها وهوية الاحوال المدنية وبطاقة السكن ولا يسمح التقديم عن طريق البريد الالكتروني وسيتم فتح العطاءات بحضور مقدمي العطاءات او ممثلهم الراغبين بالحضور الى ديوان محافظة ذي قار المبنى الجديد/ شارع الامام علي (ع) وسوف ترفض العطاءات المتأخرة. واذاً صادف يوم فتح المناقصة عطلة رسمية فيوجب الى اليوم الذي يليه على ان تقدم العطاءات داخل ظروف مغلقة ومختومة ومثبت عليها رقم واسم المناقصة واسم مقدم العطاء وتوقيعه ورقم الهاتف والعنوان الالكتروني.

١٦- على الطرف الثاني تقديم تعهد صدق من قسم الشؤون القانونية في ديوان محافظة ذي قار يتضمن المباشرة والاستمرار في تنفيذ بدون مطالبة باي تمويل لحين الانجاز او توفر الامكانية للتمويل وبدون المطالبة باي تعويضات.

١٧- تسدد مبالغ المشروع المذكور اذناه من ضمن تخصيصات المالية والتمويل اللازم.

ت	سعر الكشف المصادق	مدة العمل	اسم المشروع	السدانة المستفيدة	الموقع	التأمينات المطلوبة بالدينار	التصنيف	سعر العطاء بالدينار
١	٧٩٤,٨٧٣,٠٠٠	٢٥٠ يوم	تشبيد وتأهيل شبكات كهرباء في الطار والعيكة والكرمة والفضلية	الشركة العامة لتوزيع كهرباء الجنوب	الطار والعيكة والكرمة والفضلية	١٠%من قيمة الكشف التخميني	كهربائية تسعة	١٠٠,٠٠٠ الف دينار

ناظم حميد الوائلي

محافظ ذي قار